

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗι 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
194

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 1380/728 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὴν περιοχὴ Σκαραμαγκᾶ Ν. Ἀττικῆς, γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀνισοπέδου κόμβου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξιν ὁδῶν κλπ.», ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὶς παρ. 9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 62 τοῦ Ν. 947/79 καὶ τὴν παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Ν. 960/79, γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ὁποίων ἐκδόθηκε τὸ Π.Δ. 929/79.

4. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν ἀριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80, τ. Β') «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων στοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀνισοπέδου κόμβου, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 11.498 $μ^2$ ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Σκαραμαγκᾶ τοῦ Ν. Ἀττικῆς καὶ φαίνεται περικλειομένη μὲ κόκκινη γραμμὴ στὸ ἀπὸ 2 Ἰανουαρίου 1981 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα τῆς Πολ. Ὑπ/κοῦ Εὐμ. Δούκα, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Δ7 τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων Τοπογ. Μηχανικὸ Κων. Δεσύπρη.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ὁ Ἀγγελόπουλος Μιλτιάδης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη: α) Τοῦ Δημοσίου ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις Δημοσίων Ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο 8068000) καὶ β) τῶν ὀφειλομένων παροδίων ἰδιοκτητῶν ὑπὸ τὶς προϋποθέσεις τοῦ Νόμου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 31 Μαρτίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ — **ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ**

Ἀριθ. 5402 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴ διάνοιξη δρόμου στὴν Κοινότητα Στενιῶν Ἄνδρου, Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Λαβόντες ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ κυρώσεως τοῦ Δημοτικοῦ Κώδικος» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τοῦ Β.Δ. 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμβουλίων

πού ἀφοροῦν στὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως ἢ τὴ σύσταση δουλείας.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ Ν.Δ. 280/74, 395/74 τοῦ Π.Δ. 929/79 καὶ 960/79.

3. Τὴν 3/81 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Στενιῶν ἀναφορικὰ μὲ τὴν ἀπαλλοτρίωση ἰδιωτικῶν ἀκινήτων γιὰ τὴ διάνοιξη δρόμου πρὸς τὴν περιοχὴ Ἄνω Στενιές.

4. Τὴν ἀπὸ 19.3.81 γνωμοδότηση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 203 τοῦ Δ.Κ.Κ. ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἐπιβάλλεται νὰ γίνει ἡ ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων πού ἀναφέρονται στὸν κτηματολογικὸ πίνακα καὶ τοπογραφικὸ διάγραμμα γιατὶ συντρέχουν λόγοι δημοσίας ὠφελείας.

5. Τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 3/81 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Στενιῶν πού ἀφορᾶ στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων ἰδιοκτησίας:

Α. Ἀντωνίου Νικ. Μπεγλερῆ ἐκτάσεως 350,00 Μ²
Β. Ἄννης Παν. Κουρτέση ἐκτάσεως 190,00 Μ²

ὅπως ἐμφανίζονται στὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα καὶ κτηματολογικοὺς πίνακες γιὰ τὴ διάνοιξη τοῦ δρόμου πρὸς Ἄνω Στενιές.

Ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Στενιῶν Ἄνδρου καὶ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/1977 οἱ θιγόμενοι ἰδιοκτῆτες δὲν δικαιοῦνται ἀποζημιώσεως, δοθέντος ὅτι τὸ πλάτος τοῦ πρὸς διάνοιξη δρόμου δὲν ξεπερνᾶ τὰ 15 μέτρα καὶ ἡ ἐπιβάρυνση γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση βαρύνει τοὺς ὠφελουμένους παρόδιους ἰδιοκτῆτες.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἑρμούπολις, 31 Μαρτίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 8ου δημοτικοῦ σχολείου Καλλιθέας Ἀθηνῶν καὶ δαπάναις τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Καλλιθέᾳ Ἀθηνῶν.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου 30 ἑδρεῦον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», εἰδοποιεῖ ὅτι, κηρυχθείσης ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 8ου δημοτικοῦ σχολείου Καλλιθέας Ἀθηνῶν καὶ δαπάναις αὐτοῦ (ΟΣΚ.) διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (ΦΕΚ. τ. Δ' 535/78) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 8451/3854/30.9.78 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 1999,95 κειμένης ἐν Καλλιθέᾳ Ἀθηνῶν καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἐπαμεινώνδα Ποσειδῶνος καὶ Ἀλκιβιάδου κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἑδρεῦον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 1406/79 καὶ 4813/80 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ Ἐφετείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημίωσιν, τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 623510/6.4.81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου διὰ ποσὸν 45.998.850 δραχμῶν.

Ἐν Ἀθήναις, τῇ 6 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως παρὰ τῆς «Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΔΟΠΟΙΕΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΥΚΟΠΟΙΕΙΟΥ» δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἐκτάσεως εἰς τὸν Νομὸν Φθιώτιδος ἐπαρχίας Λοκρίδος.

ΠΥΡ-ΚΑΛ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΔΟΠΟΙΕΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΥΚΟΠΟΙΕΙΟΥ

Ἡ Ἐν Ἀθήναις ἑδρεύουσα (Λεωφ. Ἀμαλίας 20) Ἀνώνυμος Ἑταιρία Ἑλληνικοῦ Πυριτιδοποιείου καὶ Καλυκοποιείου νομίμως ἐκπροσωπουμένη, γνωστοποιεῖ πρὸς ἅπαντας τοὺς ἐνδιαφερομένους καὶ δὴ εἰς τοὺς κεκτημένους ἢ ἀξιοῦντας δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα τοιαῦτα ἐπὶ τῆς κατωτέρω ἀναφερομένης ἐκτάσεως, ὅτι πρὸς συντέλεσιν τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Β670/1930/3.5.1979 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας ΦΕΚ τεῦχ. Δ' 249/21.5.1979 κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεων κειμένων εἰς θέσιν Μπερμπάτι τῆς κτηματικῆς περιοχῆς Κοινότητος Μαρτίνου Λοκρίδος, κατέθεσε αὐτὴ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν τὴν προσωρινὴν ἀποζημίωσιν ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 519/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 622380 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἔχοντος ἐπὶ λέξει οὕτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

(ὁδὸς Ἀκαδημίας ἀριθ. 40 Τ.Τ. 135)

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

Ποσοῦ δραχμῶν 12.508.185.

Ἀνώνυμος Ἑταιρία Ἑλληνικοῦ Πυριτιδοποιείου καὶ Καλυκοποιείου κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὲς δώδεκα ἑκατομμύρια πεντακόσιες ὀκτὼ χιλιάδες ἑκατὸν ὀγδόντα πέντε γιὰ τὴν κατωτέρω αἰτία.

Ἀποζημίωσις τῆς διὰ τῶν κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως, ἀποδοτέαι εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

1) Ἀπόφασις: Β/670/1930/3.5.1979 Ὑπ. Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας (ΦΕΚ 249/21.5.1979 τ. Δ').

2) Σκοπός: Δημοσία ὠφέλεια

3) Περιοχή: Μπερμπάτι Κοινότητος Μαρτίνου Λοκρίδος

4) Ἀπαλ/τέα ἔκτασις: 230619 μ².

5) Ἀπόφασις καθορισμοῦ τιμῆς μονάδος: 519/1980 Μον. Πρωτ. Λαμίας.

Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ ἀφορᾶ ἐκ τῶν ἐν τῇ ἄνω ἀποφάσει ἀπαλλοτριωμένων ἀκινήτων ἀγρῶν τὰ ὑπ' ἀριθ. 20, 22, 39, 103, 172, 24, 46, 76, 153, 180, 31, 36, 66, 84, 129, 130, 72, 28, 49, 124, 79, 94, 193, 87, 97, 177, 178, 189, 98, 110, 116, 156, 123, 127, 132, 165, 147, 149, 151, 157, 162, 170, 164, 183, 181, 168, 174, 176, 179, 186, 187, 73.

Ἀριθ. δηλ. Φ/Μ.Α. 78/81 Οἰκ. Ἐφορία Ἀταλάντης. Ἡ κατάθεση ἔγινε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1074290/81 Ἐπιταγὴ τῆς Γενικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος καὶ εἰς διαταγὴν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἀθῆναι, 27 Μαρτίου 1981

Ὁ Ταμίας	Ὁ Τμηματάρχης	Ὁ Διευθυντὴς
ΑΘ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ	Δ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ	ΧΡ. ΜΑΣΤΙΒΑΛΟΣ

Καλοῦνται ὅθεν οἱ κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθέντες ἢ ἀναγνωρισθησόμενοι ἀληθεῖς δικαιοῦχοι ὅπως προσέλθουν καὶ εἰσπράξουν κατὰ τὴν νόμιμον διαδικασίαν τὸ ὅπερ δικαιοῦνται χρηματικὸν ποσόν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Μαρτίου 1981

Ἡ Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ — ΚΑΛΛΕΡΓΗ

(Ἀριθ. τριπλ. 12569/81 τοῦ ΙΗ' Δημ. Ταμ. Ἀθ. τῆς 2.4.1981).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 11 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 56) αὐτοῦ).
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν Περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1602/1979 ἀπόφασιν τῆς Ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας.
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 13/1980 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς).
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 516/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), καὶ
8. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 1329/1980 καὶ 100/1981 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 177 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πανός, Εὐρυδίκης, Παπαφλέσσα καὶ Ἡνιόχου, διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς καὶ τῆς μετατροπῆς ἀνωνύμου ὁδοῦ εἰς πεζόδρομον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 12012/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 177 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὸν δημιουργούμενον πεζόδρομον, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Ἄρθρον 3.

Ἐντὸς τῶν χώρων τῶν περικλειομένων ὑπὸ τῶν ὁδῶν α) Ἄλτεως, Δρίσκου καὶ Ἀνωνύμου καὶ β) Μαραθῶνος, Ἀνωνύμου, Ζήνωνος καὶ τοῦ καθοριζομένου διὰ τοῦ παρόντος πεζοδρόμου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 12012/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δύο πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:1000 καὶ 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις μόνον ἀναψυκτηρίων, ταβερνῶν, αἰθουσῶν πολιτιστικῶν ἐκδηλώσεων (διαλέξεις, μουσικὴ κλπ.) μὲ τοὺς κάτωθι ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως.

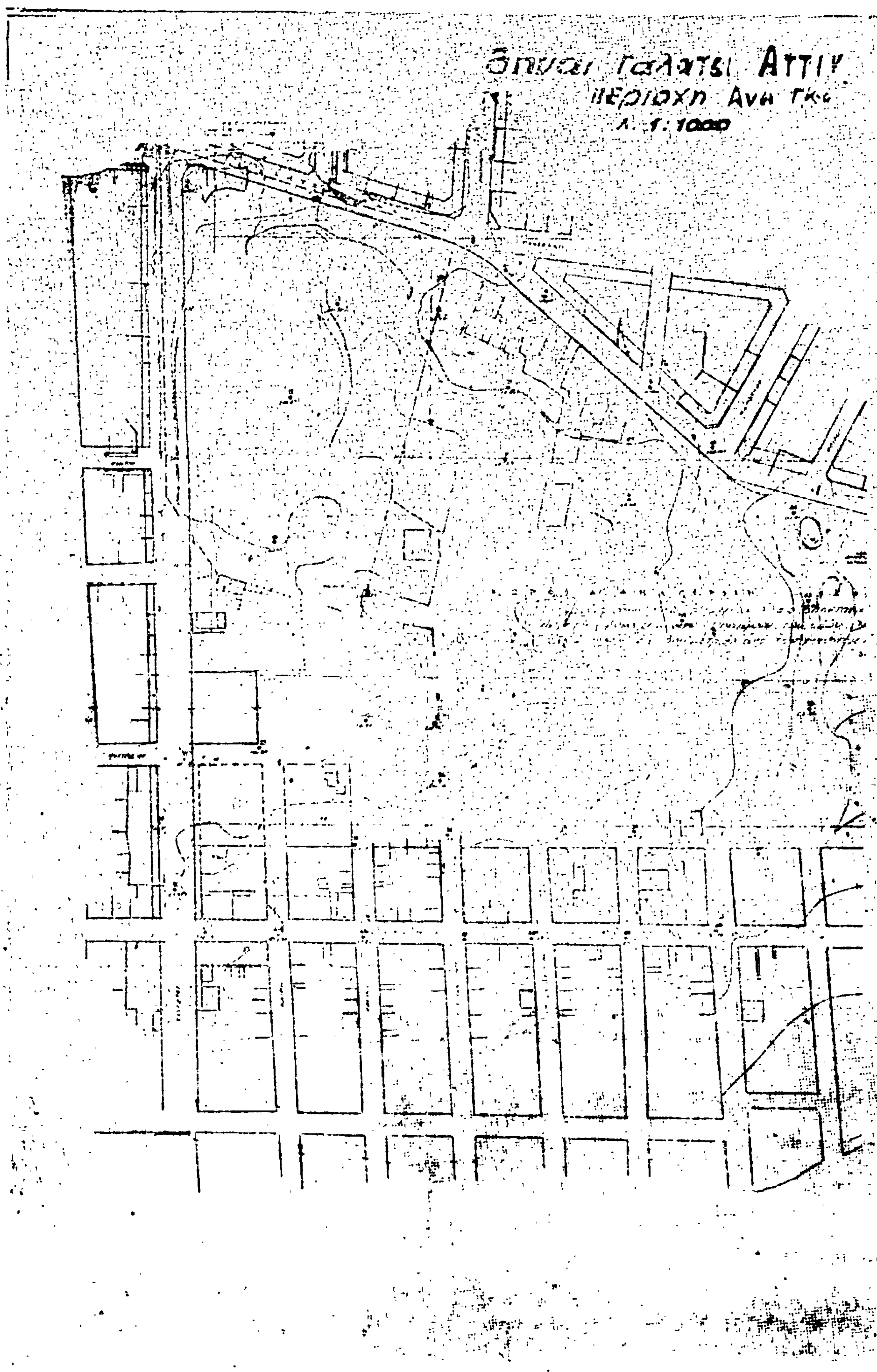
1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (10%) τῆς ἐπιφανείας τῶν χώρων.
3. Μέγιστον ὕψος τῶν κτιρίων τέσσαρα καὶ ἥμισυ (4,50) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομήσεως δέκα ἑκατοστὰ (0,10).
5. Ἐλαχίστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἓξ (6) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Μαρτίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


Γαλατσι
περιοχη Ανω
1:1000

32404/1969
τροποποίησι-
ς τών ρυμοτομικών σχεδίων Άθηνών
και Γαλατσίου (Αττικής).

27 Αύγούστου 1969

30 Αύγούστου 69
181

οικος Συστημα	κλισις	μεγ. υψ.	Σ. Δ.
Β. 6.	10%	4.50μ	0,10
Εξαι ... RΓ 6.00μ			

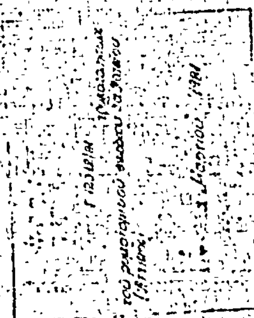
Ε. 18012/1981
τροποποίησις
τού ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου
(Αττικής).

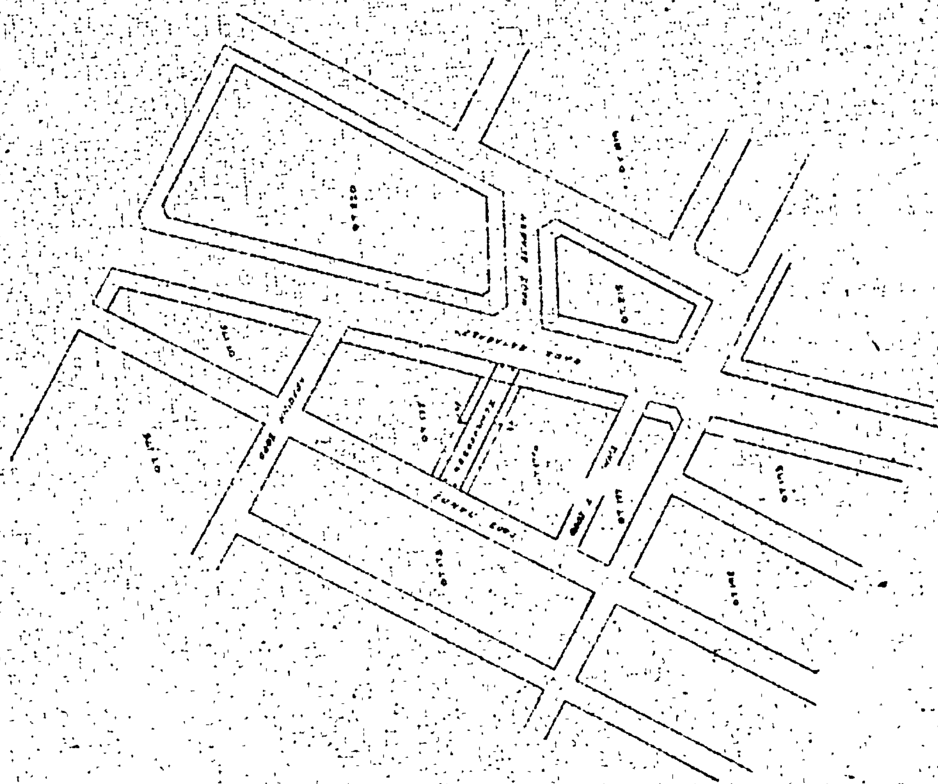
3 Μαρτίου 1981

Θ. Φορτσον

ΠΑΛΑΤΣΙ – ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΒΕ Ι'ΚΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗΣ
Κ.Λ. 1:1000





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. Π. 15143 τχ. 13809 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Δελφῶν ('Αναλήψεως—Ψυχάρη) τοῦ σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».

2) Τὸ ἄρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ μὲ τὸ ἄρθρο 8 τοῦ Ν. Δ/τος 3979/1959 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3) Τὴν ἀπόφαση ἐξουσιοδοτήσεώς μας ἀριθ. Ε.Σ. 23006/29.6.79 Νομάρχη Θεσσαλονίκης γιὰ ἄσκηση ἀπὸ μᾶς μέρους τῶν καθηκόντων του.

Γνωστοποιοῦμε σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Δελφῶν τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης βάσει τῆς πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 3572/1974, ὅπως αὐτὴ ἰσχύει μετὰ τὴν ἔγκρισή της, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ἀριθ. 1004/80 κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Γιὰ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμμάτιο παρακαταθήκης ἀριθ. 284689/3.3.81 ποσοῦ τετρακοσίων ὀγδόντα τριῶν χιλιάδων ἐννεακοσίων πενήντα δρχ. (483.950).

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντής
ΞΕΝ. ΖΕΡΖΕΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ